

Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11

Pag: 1

Segue

Visura n.: T117052

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Foglio: 472 Particella: 45 Sub.: 9 Catasto Fabbricati

INTESTATI





A CTE

N.]	OATI IDEN	TIFICATIVI				DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		472	45 A5	9 STE	1		A/10	7	8,5 vani	Totale: 209 m ²	Euro 11.106,41	VARIAZIONE del 21/10/2024 Pratica n. RM0597269 in atti dal 21/10/2024 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 597269.1/2024)
Indirizz	0		1 7 1 1	LIA n 42 Inter				•	(GIUDIZI	ARIF®	
Notifica			-0101	D1217 (11)	-	Par	tita			Mod.58	441	
Annotaz	zioni		-classame	nto e rendita pro	onosti (d.m. 701/9	4)	•			•	,	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 472 - Particella 45

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	UDIZIAR	ATI IDEN	FIFICATIV	I		GIU	DATI D	DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		472	45	9	1		A/10	7	8,5 vani	Totale: 202 m ²	Euro 11.106,41	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.





Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11

Pag: 2

Segue

Visura n.: T117052

Indirizzo	VIA SICILIA n 42 Interno 11 Piano 4		A CTT	
Notifica	Notifica effettuata con protocollo n RM0185089 del 12/03/2015	Partita	Mod.58 -	
			CILIDIZIA DIE®	

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/05/2015

N.	Γ	OATI IDEN	TIFICATIV	DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	STE	472	45	9	1	Δ	A/10	7	8,5 vani		Euro 11.106,4	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/05/2015 Pratica n. RM0298120 in atti dal 07/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 78396.1/2015)
Indirizz	0		VIA SIC	CILIA n 42 Inter	no 11 Piano 4	7 10					-	
Notifica	Notifica Notifica effettuata con protocollo n RM0185089 del 12/03/20				3/2015	Part	ita) 🖊 🗛 🖯			Mod.5	3 -	

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/08/2011

N.	I	DATI IDEN	TIFICATIVI				DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		472	45	TE	1		A/10	7	8,5 vani	ASTE		VARIAZIONE del 08/08/2011 Pratica n. RM0923158 in atti dal 08/08/2011 RETT. D'UFFICIO - D.M.F. 37/97 (n. 87214.1/2011)
Indirizz	VIA SICILIA n 42 Inter				rno 11 Piano S1-4				(GIUDIZI	ARIF®	
Notifica	fica Notifica effettuata con protocollo n RM0185089 del 12/03/2				03/2015	Partita Mod.58 -						
Annotaz	zioni		di stadio:	o ai sensi del d m f 37/97 (autotutela) - prot rm0892232 del 28/07/2011								

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/05/2002

N.	DATI IDEN	Ί			DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA				
A	Sezione Urbana Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
GII	JDIZIARIE 472	9	1	GIU	A/10	2	8,5 vani		,	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/10/1986 Pratica n. 411598 in atti dal 09/05/2002 ABITAZIONE-STUDIO PROFESSIONALE (n. 145785.1/1986)	
Indiriz	zo	VIA SIO	CILIA n 42 Intern	no 11 Piano S1-4							





Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11

Visura n.: T117052

Pag: 3

Segue

Notifica	A CTE &	Partita	Mod.58 -	
Annotazioni	di stadio: inserimento di variazione sfuggita all'accer	tamento - a coll d 1 70/88 n 70383	3 del 1993	
'				

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	I	DATI IDEN	TIFICATIVI				DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		472	45	9	1		A/2	1	8,5 vani		L. 4.207.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indiriza	zo	J.W.	(P4-S1) n	42; VIA SICII	LIA n 42	A	STE	1	5			
Notifica)IC®				Par	tita	28057		Mod.58	-	
GIL	JUIZIAN				GIUDIZIARIE							

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.]	DATI IDENTIFICATIVI					DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		472	45	STE :	1		A/2	1	8,5 vani	ЛСТЕ	Euro 2,99 L. 5.780	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizz	0		(P4-S1)	n 42; VIA SICII	IA n 42					JOIL		
Notifica			GIL	IDIZIAR	E (8)	Part	ita	28057	(Mod.58	RIE"-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/02/2024

DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI

SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di *** 46390.2/2025 Reparto PI di ROMA 1 in attı dai 20/05/2025

del 03/02/2024 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 187964 registrato in data 30/04/2025 - Trascrizione n.







Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11 pag: 4 Saggue

Visura n.: T117052 Pag: 4

01/06/2006

Situazione degli intestati da	al 23/03/2016		
N. ***	DATI A <mark>NA GRAFI</mark> CI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/03/2016 Pubblico ufficiale DE AGOSTINI PAOLO Sede ROMA (R in atti dal 06/04/2016	M) Repertorio n. 66684 - DIVISIONE Nota present	ata con Modello Unico n. 25196.1/2016 Reparto PI di ROMA 1
Situazione degli intestati da	al 05/01/2012		
		T	
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 05/01/2012 - IN***	Voltura n. 21478.2/20	013 - Pratica n. RM0212775 in atti dal 15/03/2013
Situazione degli intestati da	al 01/06/2006		
N.IODIZIANIL	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			<u> </u>
	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/06/2006 - UU Sede 20289.2/2011 - Pratica n. RM0354495 in atti dal 16/03/2011	e ROMA (RM) Registrazione n. 962 registrato in da	ta 15/06/2006 - ATTO DI DONAZIONI Voltura n.
Situazione degli intestati da	al 01/06/2006 UDIZIARIE°	GIUDIZIARIE°	
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			<u> </u>
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/06/2006 - UU Sede RM0163076 in atti dal 07/02/2011	e ROMA (RM) Registrazione n. 962 registrato in da	ta 15/06/2006 - DONAZIONI Voltura n. 8989.1/2011 - Pratica n
Situazione degli intestati da	al 01/06/2006 A CTE		
GIUDIZIARIE°	DATI ANAGRAFICI GIUDIZIARIE®	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			-
			-







Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11

Visura n.: T117052

Pag: 5

Segue

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 01/06/2006 Pt 31/01/2011	ubblico ufficiale SOCCORSI ALIFORNI	Sede ROMA (RM) Repertorio n. 116577 - 1	RETTIFICA Voltura n. 6780.1/2011 - Pratica n. RM0124839 in atti dal
Situazione degli intestati dal	01/06/2006 DZARE°		GIUDIZIARIE°	
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 01/06/2006 Pt dal 03/08/2006	ubblico ufficiale SOCCORSI ALIFORNI	Sede ROMA (RM) Repertorio n. 116577 - I	DONAZIONE Voltura n. 59043.1/2006 - Pratica n. RM0624875 in atti
Situazione degli intestati dal	01/06/2006			
NSTE	DATI ANAGRAFICI	ASTE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
GIUDIZIARIE°		GIUDIZIARIE°		006
DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/06/2006 Pubblico ufficiale SC 1 in atti dal 27/06/2006	OCCORSI ALIFORNI PAOLO Sede ROM	MA (RM) Repertorio n. 116577 - DONAZIO	ONE ACCETTATA Trascrizione n. 47129.1/2006 Reparto PI di ROMA
Situazione degli intestati dal	25/02/1993			
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ASTE		ASTE	
	GIUDIZIARIE°		GIUDIZIARIE"	
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAU *** Voltura n. 70	SA DI MORTE) del 25/02/1993 - US Sed 0383.1/1993 - Pratica n. 411603 in atti dal	de ROMA (RM) Registrazione Volume 1490 1 09/05/2002	04 n. 1 registrato in data 11/08/1993 - SUCC. INTESTATA DI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI





TESTAMENTO OLOGRAFO del 02/01/1991 Pubblico ufficiale DI FABIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 57616 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 13676 n. 44 registrato in data 02/07/1991 - SUCC. TESTATA Voltura n. 67037.1/1991 - Pratica n. 623915 in atti dal 13/06/2003





Data: 04/06/2025 Ora: 11.02.11

Visura n.: T117052

Pag: 6

Fine

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ***	ASIE	ASIL	fino al 02/01/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987	GILIDIZIARIE°	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.













